ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL FLAMÂNZI

HOTARÂRE
Privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a orasului Flamânzi si a Regulamentului de organizare si functionare al acesteia

Consiliul local al orasului Flamânzi, judetul Botosani, întrunit în sedinta extraordinara la data de 14.04.2016,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului orasului Flamânzi,

Analizând Hotarârea nr.64/05.04.2016 a Consiliului teritorial de conducere a Filialei Nord-Est, Adresa nr. 890/21.03.2016 primita de la Scoala Gimnaziala "Ion Bojoi" Flamânzi înregistrata la sediul Primariei Flamânzi cu nr. 12.472/23.03.2016,

Vazând raportul de specialitate al compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primariei orasului Flamânzi si Raportul de avizare al Comisiei Economice din cadrul Consiliului Local al orasului Flamânzi,

În conformitate cu prevederile art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) si alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

În temeiul art. 45 alin (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

HOTARASTE:

Art. 1 (1) Se constituie Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si de Urbanism a orasului Flamânzi, ca organ consultativ cu atributii de analiza, expertizare tehnica si consultanta, în urmatoarea componenta:

1. Oloeriu Dan, Primarul orasului Flamânzi;
2. Miulescu Mariana, secretarul orasului Flamânzi;
3. Atodiresei Aurelia, sef-contabil Primaria orasului Flamânzi;
4. Lisan Silvia, consilier superior în cadrul Compartimentului Cadastru si Agenti Agricoli;
5. Abacioaiei Rodica, consilier local;
6. Pasnei Mihai, consilier local;
7. Butnari Liviu, profesor de geografie;
8. Tulbure Mihai, arhitect;
9. Dorneanu Vasile, inginer;

(2) Secretariatul comisiei va fi asigurat de dna. Baltuta Anamaria, inspector asistent în cadrul Biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art. 2 Aproba Regulamentul de organizare si functionare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de urbanism, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire se însarcineaza primarul orasului Flamânzi, prin compartimentele de specialitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier Local,
Guraliuc Ioan

CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana

NR. 51/14.04.2016

ANEXA la HCL nr. 51 /14.04.2016

REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE A COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI DE URBANISM A ORASULUI FLAMÂNZI

I. DISPOZITII GENERALE

Art. 1 Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism a orasului Flamânzi este organ consultativ cu atributii de analiza, expertizare tehnica si consultanta, care asigura fundamentarea tehnica a avizului arhitectului-sef/responsabilului cu activitatea de urbanism din cadrul structurii de specialitate si este înfiintata în conditiile Legii nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata.

Art. 2 Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism a Orasului Flamânzi este formata din specialisti din domeniul urbanismului, arhitecturii, din domeniul economiei, geografiei, ingineri constructori, iar secretariatul comisiei este asigurat de un reprezentant din cadrul Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului orasului Flamânzi.

Art. 3 Componenta nominala a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a orasului Flamânzi si Regulamentul de functionare se aproba de Consiliul local al orasului Flamânzi.

II. ATRIBUTIILE COMISIEI

Art. 4 Obiectul de activitate al Comisiei este de a analiza si exprima puncte de vedere tehnice pentru urmatoarele categorii de lucrari:

a) documentatii de urbanism si amenajarea teritoriului pe raza teritoriului orasului Flamânzi (Planuri Urbanistice Zonale, Planuri Urbanistice de Detaliu, Planuri Urbanistice Generale, cât si regulamentele de urbanism aferente).

b) Studii de fundamentare ale documentatiilor de amenajarea teritoriului si de urbanism (circulatie, protectia mediului, istorice, zone protejate, etc.) alte studii de specialitate (zone de agrement, parcuri industriale, publicitate stradala, etc.).

c) Studii de prefezabilitate, studii de fezabilitate si expertize tehnice pentru lucrari de interes public.

d) Documentatii întocmite pentru eliberarea certificatelor de urbanism sau autorizatiilor de construire pentru urmatoarele categorii de lucrari:

- orice lucrari ce se executa în zona centrala (delimitata conform P.U.G. aprobat prin HCL nr.20/2002, modificata prin HCL nr. 10/2016) cu exceptia locuintelor sau modificarilor de locuinte, cu mentinerea destinatiei acestora.
- orice lucrari de investitii, indiferent de beneficiar, care se executa pe domeniul public al orasului Flamânzi.
- lucrarile propuse de Biroul Urbanism si amenajarea teritoriului, în zone nu foarte clar reglementate prin P.U.G. sau P.U.Z.

III. ORGANIZAREA SI FUNCTIONAREA COMISIEI

Art. 5 Comisia este organizata dintr-un colectiv multidisciplinar având în componenta 9 membri si secretarul comisiei.

Art. 6 Secretariatul tehnic al comisiei este asigurat de Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primariei orasului Flamânzi prin arhitectul – sef/responsabilul cu activitatea de urbanism din cadrul structurii de specialitate . Secretarul comisiei nu are drept de vot.

Art. 7 La sedintele de analiza ale comisiei, pentru activitati deosebite, pot fi invitati prin comunicare scrisa si alti specialisti, oameni de cultura, conducatori de organizatii, etc., implicati în domeniu.

Art. 8 Comisia tehnica de amenajarea teritoriului si urbanism a orasului Flamânzi se întruneste ori de câte ori este nevoie, la convocarea Presedintelui Comisiei.

Art. 9 (1) Convocarea membrilor si a invitatilor se va face de catre secretarul comisiei.

(2) Membrii comisiei sunt obligati sa se prezinte la sedinta în ziua si la ora stabilita si sa semneze lista de prezenta pastrata prin grija secretariatului tehnic.

(3) Sedintele comisiei sunt legal constituite daca este prezenta majoritatea membrilor în functie (majoritate simpla).

Art. 10 (1) Dupa analizarea în sedinta a documentelor prezentate, avizul arhitectului-sef/ responsabilului cu activitatea de urbanism din cadrul structurii de specialitate poate fi favorabil sau nefavorabil, sau se poate restitui lucrarea neavizata.

(2) În avize se vor mentiona conditiile impuse ca urmare a analizei în comisie, dupa caz.

(3) În cazul restituirii documentatiilor neavizate se vor consemna motivele respingerii.

(4) Hotarârile comisiei se iau cu vot deschis.

(5) Hotarârea comisiei se adopta cu votul majoritatii membrilor prezenti (majoritate simpla) si se consemneaza în procesul-verbal al sedintei.

Art. 11 (1) Lucrarile sedintei comisiei se consemneaza în procesul-verbal înscris într-un Registru special, prin grija secretarului.

(2) Procesul - verbal se semneaza de toti membrii comisiei prezenti la sedinta.

Art. 12 Secretarul comisiei prin compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului va proceda dupa cum urmeaza:

- înregistrarea documentatiilor pe baza de cerere scrisa;
- gruparea documentatiilor pe categorii de obiecte si genuri de probleme, importanta si prioritate;
- coordoneaza desfasurarea sedintelor, redacteaza si asigura transmiterea hotarârilor comisiei catre persoanele interesate.

Art.13. Documentatiile vor fi prezentate de elaboratorii lor, iar în cazuri exceptionale acestea pot fi prezentate de beneficiar sau de secretarul comisiei.

Art.14. La sedintele de avizare ale comisiei nu pot participa la luarea deciziei membrii care au calitatea de elaborator al documentatiilor –proiectelor, supuse avizarii.

Art.15. Continutul hotarârilor comisiei va fi consemnat într-un Registru special de sedinta de catre secretarul comisiei. Continutul Registrului special este deschis publicului, la solicitare prin adresa catre comisie.

IV. DISPOZITII FINALE

Art. 16 Prezentul Regulament poate fi modificat prin Hotarârea Consiliului Local, în functie de legislatia în vigoare la data modificarii.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier Local,
Guraliuc Ioan

CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana