ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL FLĂMÂNZI

HOTĂRÂRE

Pentru revocarea HCL nr. 117/12.10.2017 privind aprobarea, implementarea şi aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investitie "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani"

Consiliul local al oraşului FLĂMÂNZI, judeţul BOTOŞANI, întrunit in şedinţa de indata din data de 23.10.2017,

Vazand expunerea de motive a primarului oraşului Flămânzi prin care propune revocarea HCL nr. 117/12.10.2017 pentru implementarea proiectului investitiei "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani" in cadrul Gal Leader Colinele Moldovei M 5 - Dezvoltarea Satelor (FEADR), Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei oraşului Flămânzi,

Avand in vedere prevederile Ghidului solicitantului Gal Leader Colinele Moldovei M 5 - Dezvoltarea Satelor (FEADR),

În baza prevederilor art.14 si ale art.36 alin.(2) lit. e) din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.(1) din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările si completările ulterioare,

HOTARAŞTE:

Art. 1 Aproba revocarea HCL nr. 117/12.10.2017 privind aprobarea, implementarea şi aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investitie "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani".

Art. 2 Primarul Oraşului Flamanzi, judeţul Botosani, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier Local,
Codreanu Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana

NR. 120/23.10.2017

ROMANIA
JUDEŢUL BOTOSANI
ORAŞUL FLĂMÎNZI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea, implementarea şi aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investitie "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) şi art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii;

d) art. 20 şi 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 36 alin. (2) lit. b) şi d) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

g) Ghidul solicitantului Gal Leader Colinele Moldovei M 5 - Dezvoltarea Satelor (FEADR)

h) prevederile art.14 si art.36 alin.(2) lit.e) si ale art.7 din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.(1) din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările si completările ulterioare,

Consiliul local al oraşului FLĂMÂNZI, judeţul BOTOŞANI, întrunit in şedinţa de îndată din data de 23.10.2017,

Vazand expunerea de motive a primarului oraşului inregistrata sub nr. 21.341/20.10.2017 prin care propune implementarea proiectului de investitie "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani" in cadrul Gal Leader Colinele Moldovei M 5 - Dezvoltarea Satelor (FEADR),

HOTARAŞTE:

Art.1 Se aproba implementarea proiectului "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani" denumit in continuare "Proiectul". Necesitatea, oportunitatea si potentialul economic al investitiei sunt descrise in documentul anexa la prezenta hotarare.

Art. 2. Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiţiei, în cazul obţinerii finanţării prin Programul Naţional de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii;

Art. 3. Autorităţile administraţiei publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanta a investiţiei pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăţi în cadrul Proiectului.

Art. 4. Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, dupa caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse in prezenta hotărâre.

Art. 5. Reprezentantul legal al orasului este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al orasului.

Art.6. Se împuternicește primarul orașului FLĂMÂNZI, domnul Oloeriu Dan, pentru a semna documentația necesara cu privire la depunerea proiectului menționat si de a gestiona si semna orice documente in relatia cu institutia finantatoare (AFIR);

Art. 7 Proiectul este negenerator de venituri, accesul la investitia realizata va fi gratuit, neingradit, nediscriminatoriu cu respectarea tuturor reglementarilor legale. Numarul de locuitori ai satelor orașului FLĂMÂNZI ce vor fi deserviti de investitie este de 10136 locuitori;

Art. 8 Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru implementarea proiectului investitie "Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani" in cadrul Gal Leader Colinele Moldovei M 5 - Dezvoltarea Satelor (FEADR), conform devizului general prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare:

Indicatori tehnici:

SUPRAFATA TEREN = 369 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA C1 existenta =148 mp

SUPRAFATA UTILA existenta = 103.95 mp

PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI existent ; POT = 40%

SUPRAFATA DESFASURATA existenta = 148 mp

COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI existent ; CUT = 0,40

SUPRAFATA CONSTRUITA C1+Garaj propusa =194.10 mp

SUPRAFATA UTILA propusa = 150.32 mp

PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI propus ; POT = 52.6%

SUPRAFATA DESFASURATA propusa = 194.10 mp

COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI propus ; CUT = 0.53

Indicatori economici:

Valoare investitie: 427.680,08 lei fara TVA (echivalent 92.965,85 Euro)

Finantare GAL: 230020,00 (50000 Euro)

Finantare buget local: 197660,08 (42965,85 Euro)

Durata de realizare a investitiei este de 24 luni de la data semnarii contractului de finantare.

Art. 9 Primarul Orașului FLĂMÂNZI, județul BOTOȘANI, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 10 Prin grija secretarului Orașului FLĂMÂNZI, județul BOTOȘANI, prezenta hotarare se va comunica institutiei Prefectului – Judetul BOTOȘANI si se va aduce la cunostinta publica, in conditiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local,
Codreanu Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana

NR. 121/23.10.2017

Anexa la HCL nr.121/23.10.2017

Necesitatea, oportunitatea si potentialul economic al investitiei in cadrul masurii M5/6B – Investitii pentru dezvoltarea teritoriului eligibil LEADER in microregiunea "Asociatia LEADER Colinele Moldovei" din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala (FEADR) implementat prin Programul National de Dezvoltare Rurala (PNDR) 2014-2020

Prin prezenta hotarare se exprima aprobarea si depunerea unui proiect finantat din fonduri europene nerambursabile si respectiv solicitarea de finantare nerambursabila pentru realizarea unor investitii in crearea, imbunatatirea sau extinderea serviciilor locale de baza destinate populatiei rurale, inclusiv a celor de siguranta si securitatea cetatenilor si a infrastructurii aferente, mai exact pentru crearea unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani prin reabilitarea unui corp administrativ, respectiv C1, din incinta UAMS Dr. Elena Popovici din orasul Flamanzi.

In ceea ce priveste orasul Flamanzi si respectiv *Strategia de Dezvoltare Locala a Asociatiei LEADER Colinele Moldovei* din care orasul face parte, documentele relevante mentioneaza ca dezvoltarea socio-economica a spatiului rural si mic urban, cum este orasul Flamanzi ca membru fondator al **"Asociatiei LEADER Colinele Moldovei",** este indispensabil legata de existenta unei infrastructuri, existenta si accesibilitatea serviciilor de baza, inclusiv a celor de siguranta si securitate a cetatenilor. Imbunatatirea şi dezvoltarea infrastructurii de baza (servicii de gospodarire locala), siguranta si securitatea cetatenilor reprezinta o cerinta esentiala pentru cresterea calitatii vietii si poate conduce la incluziune sociala, inversarea tendintelor de declin economic si social. Cu toate acestea, conform aceluiasi document, administratiile locale de pe teritoriul GAL sunt deficitare in ceea ce priveste infrastructurile de baza, de siguranta si securitatea cetatenilor, aspect care aduce cu sine unele dezavantaje legate de dezvoltarea comunitatii.

Prin Masura M5/6B se urmareste contributia la prioritatea P6: Promovarea incluziunii sociale, a reducerii saraciei si a dezvoltarii economice in zonele rurale si la domeniul de interventie DI 6B – Incurajarea dezvoltarii locale in zonele rurale, dar si la prioritatea/prioritatile prevazute la art.5 si respectiv art.20 ale Reg. (UE) nr.1305/2013. Astfel, prin acest apel, sunt considerate eligibile pentru finantare proiectele elaborate de comunele unitati administrativ teritoriale si de catre orasul Flamanzi (membri ai Asociatiei LEADER Colinele Moldovei). Investitiile realizate prin intermediul proiectului vor contribui la imbunatatirea conditiilor de trai pentru populatia rurala si nu numai, la stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural-urban si la incurajarea comunitatilor in valorificarea si promovarea resurselor, traditiilor si va oferi sanse egale pentru toti locuitorii.

In ceea ce priveste valoarea adaugata a acestei masuri, conform documentelor cadru in vigoare, acestea deriva din urmatoarele:

- stimularea inovarii, la consolidarea identitatii si a profilului local, la imbunatatirea egalitatii de sanse pe populatie, creandu-se astfel premisele dezvoltarii capacitatii antreprenoriale;

- stimularea organizarii de evenimente traditionale, turistice, culturale precum si a targurilor prin: inoirea traditiilor locale; cuparea locurilor de cazare – extra-venituri pentru populatie; stimularea comercializarii produselor locale
- imbunatatirea conditiilor de viata pentru locuitorii din teritoriul GAL;
- dezvoltarea resurselor umane si utilizarea de know-how;
- conservarea identitatii teritoriului;
- crearea de noi locuri de munca

Tinand cont de aspectele prezentate mai sus, subliniez ca unul din rolurile institutiei Primarului Orasului Flamanzi este ca prin structurile subordonate sa identifice si sa evalueze nevoile orasului precum si sa elaboreze/implementeze masuri clare de interventie pentru promovarea incluziunii sociale, reducerii saraciei si dezvoltarii socio-economice (tinand cont si de aspectele subliniate in Acordul de Parteneriat cu Romania pentru 2014-2020 care subliniaza nevoia unei mai bune implicari din partea autoritatilor locale care trebuie sa se coreleze cu investitii adecvate in cresterea capacitatii administrative de a aplica solutiile corespunzatoare pentru abordarea provocarilor cu care se confrunta Romania). Astfel, Programul National de Dezvoltare Rurala (PNDR) 2014-2020 ne ofera prin intermediul acestei masuri oportunitatea atragerii de fonduri nerambursabile pentru dezvoltarea unui proiect care sa raspunda nevoilor identificate si prin care poate fi accesat un sprijin financiar pentru realizarea unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani prin reabilitarea unui corp administrativ, respectiv C1, din incinta UAMS Dr. Elena Popovici din orasul Flamanzi, necesar pentru dezvoltarea comunitatii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
CODREANU GEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
JUR MIULESCU MARIANA

ANEXĂ HCL 121/23.10.2017

VIZAT NR. 1
PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Data 23.10.2017
Semnătura

APROBAT,
PRIMAR,
DAN

Beneficiar: Orasul Flamanzi, Judetul Botosani
Proiectant general: SC Macroconsult Proiect SRL

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii
"Reabilitare corp administrativ C1 din incinta UAMS Dr. Elena Popovici in vederea crearii unui punct de lucru a detasamentului de pompieri din cadrul I.S.U. N. Iorga Botosani"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pt.protectia med.,si aduc. la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	Total cap.1	**0,000**	**0,000**	**0,000**
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	4.500,00	855,00	5.355,00
	Total cap.2	**4.500,00**	**855,00**	**5.355,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	3.600,00	684,00	4.284,00
	3.1.1. Studii de teren	*3.600,00*	*684,00*	*4.284,00*
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	3.1.3. Alte studii specifice	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	0,00	1.500,00
3.3	Expertizare tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	500,00	95,00	595,00
3.5	Proiectare	43.220,00	8.211,80	51.431,80
	3.5.1. Tema de proiectare	7.360,00	1.398,40	8.758,40
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	18.360,00	3.488,40	21.848,40
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500,00	95,00	595,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanta	9.180,00	1.744,20	10.924,20
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	*9.180,00*	*1.744,20*	*10.924,20*
	3.7.2. Auditul financiar	*0,00*	*0,00*	*0,00*
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	*1.000,00*	*190,00*	*1.190,00*
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	3.8.2. Dirigintie de santier	2.000,00	*380,00*	*2.380,00*
	Total cap.3	**69.000,00**	**12.825,00**	**81.825,00**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	332.196,00	63.117,24	395.313,24
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	**342.196,00**	**65.017,24**	**407.213,24**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli:			
5.1	Organizare de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	*1.500,00*	*285,00*	*1.785,00*
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	3.720,16	0,00	3.720,16
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	*1.690,98*	*0,00*	*1.690,98*
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	*338,20*	*0,00*	*338,20*

	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*1.690,98*	*0,00*	*1.690,98*
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	*0,00*	*0,00*	*0,00*
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.763,92	1.352,78	8.116,70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total cap.5	**11.984,08**	**1.637,78**	**13.621,86**
	Capitolul 6			
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Total general	**427.680,08**	**80.335,02**	**508.015,10**
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	338.196,00	64.257,24	402.453,24

In preturi la data de: 19/09/2017

1 euro = 4,6004

Beneficiar,
Orasul Flamanzi
Oloeriu Dan

Intocmit,
S.C. Macroconsult Proiect S.R.L.
Ing. Ferghete Sabin

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
CODREANU GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
JUR MIHĂLESCU MARIANA

ROMÂNIA
ORAȘ FLĂMÂNZI - JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL