P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL .ORAS FLAMANZI

3.1 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

ORAS FLAMANZI

COM. COPALAU

COMUNA FRUMUSICA

RAN:38410.01 Tumul funerar

RAN:37299.02 Asezarea Cucuteni Eneolitic

RAN:37299.03 Asezarea Paleolitic

RAN:37299.01 Asezarea Paleolitica

RAN:38417.04 Tumul funerar

DJ282 B - Flamanzi

DJ282 B - Braieni

DJ282 B - IASI

DN28B (E583) - BOTOSANI

U.T.R.1 ZONA CENTRALA

U.T.R.2 COROIN

U.T.R.3 FLAMANZI

U.T.R.4 RACOLAS BALCESCU

U.T.R.5 POIANA

U.T.R.6 ZONA PATRIMONIU

U.T.R.7 ZONA SERVICII

U.T.R.8 ZONA UNITATI AGRICOLA

U.T.R.13 ZONA UNITATI AGRICOLA

U.T.R.14 CANTON SILVIC

CENTRUL TOTOLUTAN

LEGENDA

- Limite
  - Limita teren administrativ
  - Limita intravilanului existent
  - Limita intravilanului propus
  - Limita U.T.R.
- Zonificare functionala
  - Zona locuinte (Zona construire directa)
  - Zona de locuinte, regim mediu de inaltime
  - Institutii Publice si Servicii
  - Unitati Industriale/ Depozitare
  - Zone Unitati Agricole
  - Spatii plantate si de agrement
  - Teren agricol intravilan
  - Destinatie speciala
  - Gospodarie Comunala Comuna, Cimitire
  - Apa
  - Zona centrala a orasului
  - Zona de protectie statii de epurare
  - Zona situri arheologice
  - Zona de protectie obiective de patrimoniu
  - Zona interdictie definitiva de construire
  - Zona de interdictie a construirii pana la intocmire P.U.Z.
  - Zona de interdictie a construirii pana la intocmire P.U.D.
  - Zona hazarde naturale (eroziune, torenti alunecari).Interdictie construire pana la intocmire studiu geotehnic. Culoar protectie LEA20KV.
- CAI DE COMUNICATIE
  - Drum Intravilan
  - Drum european/national
  - Drum judetean
  - Drum comunal
  - Infrastructura feroviara

BILANT TERITORIAL PROPUS	FLAMANZI ha	%
Locuinte si functiuni complementare	1443,40	89,60
Unitati industriale si depozite	17,00	1,06
Unitati agro-zootehnice	15,00	0,93
Institutii si servicii de interes public	10,80	0,67
Cai de comunicatii	88,70	5,51
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	18,50	1,15
Constructii tehnico-edilitare	6,20	0,38
Gospodarie comunala/cimitire	2,20	0,14
Destinatie speciala	-	-
Terenuri libere	-	-
Ape	6,20	0,38
Padari	-	-
Terenuri neproductive	3,00	0,19
TOTAL INTRAVILAN	1611,00	100

FLAMANZI - INSTITUTII - SERVICII

1 PRIMARIA	24 CIMITIR
2 POLITIA	25 BISERICA
3 FARC	26 SC INDES SRL
4 MONUMENT RASCOALA 1907	27 BANCA
5 PIATA	28 MORARA
6 CASA DE CULTURA	29 GRADINITA NR 2
7 PRIS COM	30 GRADINITA NR 1
8 PECO BBB	31 MONUMENTUL EROILOR DIN RAZBOIUL DE INDEPENDENTA
9 BALCAN HOUSE	32 CLADIRE POSTA PRIMARIE
10 CENTRUL DE PERMANENTA MEDICALA	33 DOMITIR
11 ZOOTEHNIC	34 SC GEN NR 2
12 DOMITIR	35 SC GEN NR 1
13 GR SCOLAR NICOLAE BALCESCU	36 SAL DE SPORT
14 BISERICA SF. NICOLAE	37 BAZA SPORTIVA
15 BIBLIOTECA	38 AMBULANTA
16 OCOL SILVIC	39 FARMACIE
17 ANTENA TELEFONIE	40 SUPER MARKET
18 SC GEN I-VIII	41 SOC COMERCIALE
19 STATIE DE EPURARE	42 CANTON SILVIC
20 Biserica Sf. Arhanghell MIHAIL SI GAVRIL	43 POSTA FILATURA
21 DOMITIR ETERNITATEA	44 REMIZA AMBIVALE
22 SCOALA	45 ORC. SANITAR VETERINARA
23 SAD ALBUENTAR	46 BISERICA

REP. UCRAINA

REP. MOLDOVA

JUD. SUCEAVA

JUD. IASI

SC "PROIECT BOTOSANI" SRL STR. TEATRULUI, NR. 3A BOTOSANI TEL/FAX:0231-519653; CF: RO18218181		**BENEFICIAR:** PRIMARIA ORASULUI FLAMANZI	Pr.nr. 420/2009
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara : 1 : 5000
MANAGER			
PROIECTAT	arh. M. Tulbure		Data : iulie
DESENAT	I. Avanciuc		

PROIECT: P.U.G. ORAS FLAMANZI

JUD. BOTOSANI

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE ORAS FLAMANZI

FAZA : P.U.G.

Planul nr. A 3.1